महाराष्ट्र पोलीस

कार्यालय पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर

पोलीस भवन, वेस्ट हायकोर्ट रोड, सिव्हील लाईन्स, नागपूर.

दुरध्वनी क.0712–2590601 cp.nagpur@mahapolice.gov.in

आ. क्र. 2439 /1
सायबर पोलीस ठाणे, नागपूर
17/10/26



क्रमांक :–पोआना/जी–1/''पोलीस ठाणे, पाचपावली''/फायर यंत्रणा/वा.से.क/2026 नागपूर दिनांक :– 09/10/2026

15003

विषय :– पोलीस ठाणे, पाचपावली अतंर्गत असलेले नवनिर्मीत 196 शासकिय निवासस्थान इमारतीमधील संपुर्ण **'फायर सिस्टीम' व त्याशी संबंधीत सर्व उपकरणांचा** वार्षिक देखभाल करार करण्याबाबत

***

उपरोक्त विषयान्वये 'पोलीस नियंत्रण कक्ष येथील पोलीस ठाणे, पाचपावली अतंर्गत असलेले नवनिर्मीत 196 शासकिय निवासस्थानया इमारतीमधील संपुर्ण **'फायर सिस्टीम' व त्याशी संबंधीत सर्व उपकरणांचा** वार्षिक देखभाल करार करण्याबाबत वार्षिक देखभाल व दुरूस्तीचा सेवाकरासाठी (Non comprehensive Annual Maintenance Contract) **(एक वर्षाकरीता)** सोबत जोडलेल्या अटी आणि शर्तीची पुर्तता करीत असलेल्या स्थानीक बाजारपेठीतील नामांकित/प्रतिष्ठीत/इच्छुक पुरवठादार/मेसर्स यांच्याकडुन दरपत्रके मागविण्यात येत आहे.

तांत्रिक आणि आर्थिक दरपत्रके वेगवेगळया सीलबंद लिफाफ्या मध्ये, आवश्यक असणारे सर्व स्पेअर पार्टसचे विश्लेषणासह व त्यांच्या किंमतीसह या कार्यालयास प्रसिध्दीच्या दिनांकापासुन 07 दिवसांचे आंत या कार्यालयास पोहचेल अश्या बेताने सादर करावीत. विहीत कालमर्यादेनंतर प्राप्त झालेल्या दरपत्रकाचा विचार करण्यात येणार नाही.

(मा. पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर यांचे मान्यतेने)

(राहुल माकणीकर)
पोलीस उपआयुक्त (मुख्यालय)
पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर यांचे करिता

PE-2 दीप
17-10-26

प्रति,
वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक, पाचपावली, नागपूर शहर

प्रतिलीपी :– पोलीस उपआयुक्त, सायबर सेल, नागपूर शहर
2/– सदर पत्र व अटी व शर्तीस नागपूर शहर पोलीस यांच्या अधिकृत वेबसाईटवर व्यापक प्रसिध्दी देण्यात यावी.

प्रत :– केअर टेकर, 'पोलीस भवन–ए विंग', नागपूर शहर
2/– सदर पत्राची व अटी व शर्तीची एक प्रत सुचना फलकावर लावण्यात यावी.

P.S.Pachpaoli

पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर अंतर्गत नवनिर्मीत 196 शासकीय निवास्थान येथील 'फायर सिस्टीम' व संबंधीत सर्व उपकरणांचा वार्षिक देखभाल करारासाठी

(Non comprehensive Annual Maintenance Contract)

अटी आणि शर्ती

1) सेवा पुरवठादाराने पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर अंतर्गत नवनिर्मीत 196 शासकीय निवास्थान येथील इमारतीमधील संपुर्ण **'फायर सिस्टीम'** चा तसेच फायर सिस्टीमशी निगडीत सर्व उपकरणांची सर्व्हिसिंग, देखभाल आणि दुरूस्ती करीता वार्षिक देखभाल करार करायचा आहे, तसेच देखभालीसाठी आवश्यक असलेले सर्व सेवा नियमित अंतराने आणि 'फायर सिस्टीम' स्थितीची स्वरूपानुसार व्यवस्थापक, पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर यांना आवश्यक वाटेल तितक्या वारंवार पुरवावयाच्या आहेत.

2) तांत्रिक आणि आर्थिक दरपत्रके वेगवेगळया सीलबंद लिफाफ्या मध्ये, आवश्यक असणारे सर्व स्पेअर पार्टसचे विश्लेषणासह व त्यांच्या किंमतीसह व्यवस्थापक, पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर यांचे मार्फतीने प्रसिध्दीच्या दिनांकापासुन कार्यालयीन 07 दिवसांचे आंत सादर करणे अनिवार्य राहिल. **सरळ मार्गाने येणारे दरपत्रके ग्राहय धरली जाणार नाहीत.**

3) वार्षिक देखभाल करारसाठी (Non comprehensive Annual Maintenance Contract) दर उद्धृत करण्यापूर्वी, निविदा देणा–यांना **'फायर सिस्टीम'** ची प्रत्यक्ष स्थिती पाहण्यासाठी भेट देण्याचा सल्ला दिला जात आहे.

4) 'फायर सिस्टीम' मासिक सर्व्हिसिंग, नियमित तपासणी आणि प्रतिबंधात्मक देखभालीमध्ये खालील बाबींचा समावेश असेल.

A	फायर अलार्म पॅनेल, अग्रिशाम, स्मोक डिटेक्टर, हायड्रंट सिस्टीम, स्प्रिंकलर सिस्टीम, फायर पंप, आपत्कालीन प्रकाशयोजना, गॅस गळती शोधक, पीए सिस्टीम, फायरमन इंटरकॉम, टेम्परेचर/आरएच सेंसर, एअर डिफ प्रेस स्विच, आऊट डोअर टेम्प. सेंसर, डक्ट स्मोक डिटेक्टर, हायड्रोजन गॅस डिटेक्टर, हिट डिटेक्टर, रेस्पॉन्स इंडिगेटर, मॅन्युअल पुल स्टेशन, साऊंडर कम स्ट्रोब, मॉनिटर मॉडयुल्स, कंट्रोल मॉडयुल्स तसेच फायर सिस्टीमशी निगडीत इतर सर्व उपकरणे.
B	'फायर सिस्टीम' योग्य कार्यासाठी इतर सर्व संबंधित देखभाल कामे.
C	'फायर सिस्टीम' ला संबंधीत समस्या गंभिर स्वरूप धारण करण्यापुर्वीच त्या शोधणे आणि आपत्कालीन परिस्थितीत अग्निसुरक्षा प्रणाली विश्वसनीयपणे कार्य करेल याची खात्री करणे हा आहे.
D	अग्निशमन प्रणालीची प्रतिबंधात्मक देखभाल करणे आवश्यक राहिल.
E	सिस्टिम हेल्थ चेक :– फायर अलार्म पॅनेल, डिटेक्टर आणि साऊंडरची सखोल तपासणी आणि कार्यक्षमता चाचणी

F	हायड्रंट आणि स्प्रिंकलर सिस्टीमची देखभाल :– पाण्याचा दाब, नोझलची जुळणी, गंज, व्हॉल्व्हची स्थिती तपासणे आणि आवश्यक असल्यास फ्लशिंग करणे
G	अग्निशामक यंत्राची तपासणी :– रिफिलींग, दाब चाचणी, मुदत संपलेल्या युनिट्सची बदली आणि अनुपालनसाठी टॅगिंग.
H	फायर पंप चाचणी :– स्वयंचलित आणि मॅन्युअल कार्यप्रणाली तपासण्यासाठी साप्ताहीक मॉक ड्रिल, डिझेल इंजिन चाचणी आणि कार्यक्षमता तपासणी
I	फायर सिस्टिम देखभालीचे दस्तऐवजीकरण :– पूर्ण पारदर्शकता आणि ऑडीटसाठी सज्जता सुनिश्चित करण्यासाठी प्रत्येक भेटीचा तपशीलवार अहवाल, फोटो आणि इतर दस्तऐवजाच लाईन दफेदार यांच्याकडे जमा करणे
J	आपत्कालीन प्रतिसाद सहाय्य :– फायर सिस्टीममध्ये बिघाड झाल्यास, टीमने त्वरित प्रतिसाद देणे
K	यामध्ये सर्व नियमित तपासण्या, मजुरी आणि सदोष सुटे भाग/ उपभोग्य वस्तु बदलण्याचा समावेश आहे. यामध्ये फक्त नियमित सर्व्हिसिंग आणि तपासणी आणि तपासणी समाविष्ट आहे, बदल्याचे सुटे भाग आणि रिफिलसाठी वेगळे शुल्क आकारले जाणार नाही. फक्त बदलविण्यात आलेल्या साहित्यांचे देयके, प्राइझ लिस्ट नुसार दयावे लागतील.
L	फायर सिस्टीम संयत्राचा दर 6 महिन्याने नागपुर महानगर पालीकेच्या अग्निशमन विभागाकडुन परिक्षण करुन "B" फॉर्म सादर करावा लागेल.

5) बिघाड दुरूस्ती– मिळालेल्या तकारीनुसार, सेवा पुरवठादाराने कराराच्या कालावधीत कितीही बिघाडाच्या तकारी आल्या तरी त्या विनामुल्य अटेंड करणे आवश्यक आहे. त्याकरीता पुर्ण वेळ (24/7) तांत्रिक व सेवा कर्मचारी उपस्थित राहतील. बिघाड मध्ये नैसर्गिक आपत्ती जसे आग इ. तसेच उंदिर, गिलहरी तथा पक्षी यांच्यामुळे होणा–या नुकसानीचा सुध्दा समावेश असेल. सेवा पुरवठादाराकडे 04 तासांच्या आत तकारींचे निवारण करण्यासाठी सक्षम तांत्रिक सहायक कर्मचारी असावेत. तकारींचे निवारण केल्यानंतर, किरकोळ बिघाडासाठी 04 तासांत आणि मोठया बिघाडासाठी 08 तासांच्या आत (प्रसंगानुसार) यंत्रणा कार्यान्वित केली पाहिजे.

6) बिघाडाचे निदान करून 04 तासांच्या आंत दोष दुरूस्त करणे. सदोष भागाची दुरूस्ती/बदल त्याच किंवा अधिक चांगल्या ब्रॅंडच्या स्पेअर पाट्र्सने 24 तासांच्या आत करणे आवश्यक राहिल. कोणतेही स्पेअर्स किंवा इतर वस्तू पुरवल्या जाणार नाहीत. हे सुनिश्चित केले जाईल की दुरूस्ती आणि देखभालीसाठी वापरलेले जाणारे सुटे भाग/वस्तु दोषमुक्त असतील. पुरवलेल्या वस्तू स्थापित आणि सर्वसाधारणे स्वीकारलेल्या मानकांनुसार, सर्वोच्च दर्जाच्या असतील. तांत्रिक व सेवा कर्मचारी यांच्या कमतरतेमुळे दुरूस्ती कामास खोळंबा निर्माण होणार नाही याची सर्वस्वी जबाबदारी कंत्राटदाराची राहील.

7) महिन्यातुन किमान एकदा, सेवा पुरवठादाराने यंत्रणेची स्वच्छता करणे आवश्यक आहे,

8) प्रतिबंधात्मक देखभालीची वारंवारता – महिन्यातून एकदा, प्रतिबंधात्मक देखभाल मासिक आधारावर केली पाहिजे आणि त्याचा अहवाल वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक, पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर यांना सादर करणे आवश्यक राहील.

9) सेवा पुरवठादाराने 'फायर सिस्टीम' प्रतिबंधात्मक देखभालीसाठी आपले सेवा अभियंते पर्यवेक्षक/तंत्रज्ञ नियुक्त करावेत व ते 'फायर सिस्टीम' ची देखभाल करण्यास सक्षम असले पाहिजेत. यंत्रांची सर्व्हिसिंग 24/7 (आठवडयाच्या सुट्टया तथा सार्वजनिक सुट्टी सह सर्व दिवशी) व विहित वेळेत त्वरित बिघाड सेवा केली जाईल.

10) कामाच्या ठिकाणी होणा–या अपघाताची सर्व जबाबदारी निवीदाकाराची असेल.

11) काम करताना सार्वजनिक/शासकीय मालमत्तेचे नुकसान झाल्यास त्याची दुरूस्ती करून देण्याची जबाबदारी निविदाधारकाची राहील. कंत्राटदाराच्या निष्काळजीपणामुळे संयंत्राचे नुकसान झाल्यास, त्यासाठी ते सर्वस्वी जबाबदार राहतील.

12) कंत्राटदाराने प्रत्येक संयत्राच्या, देखभालीच्या कृतींचा तपशील नोंदवणारे लॉगबुक ठेवणे आवश्यक राहिल व ते लॉगबुक वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक, पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर यांच्या निगरानीत राहील व त्यास ते प्रमाणित करतील.

13) जर यंत्रणा 24 तासांपेक्षा जास्त काळ चालू राहिली नाही, तर प्रति दिवस ₹ 2,000/– आकारला जाईल आणि सदरची रक्कम बिलांमधुन कापली जाईल.

14) पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर यांच्याकडे कोणत्याही कारणाशिवाय सर्व किंवा कोणतीही निविदा स्वीकारण्याचा/ नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवण्यात आला आहे.

15) निविदाकार कडुन अपप्रचार, लाचखोरी, फसवणुक, तथ्थे दडवणे, चुकीची तथ्थे सांगणे आणि फसवणुकीच्या कृतींमूळे कामाच्या कोणत्याही टप्प्यावर निविदा नाकारली जाऊ शकते आणि काळया यादीत टाकण्याची प्रक्रिया सुरू केली जाऊ शकते.

16) निविदा अर्जामध्ये मागविण्यात आलेली संपुर्ण कागदपत्रे सादर करणे बंधनकारक राहील. अपूर्ण कागदपत्रे सादर केल्यास त्यांची प्राईस बीड उघडण्यात येणार नाही.

17) सेवा पुरवठादाराला या कार्यालयाच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय या कंत्राटाअंतर्गत आपले हक्क आणि दायित्वे इतर कोणत्याही संस्थेला हस्तांतरीत, सोपवण्यास, गहाण ठेवण्यास किंवा उप–कंत्राट देण्यास परवानगी दिली जाणार नाही.

18) निवीदा सादर करताना किंवा त्यानंतरच्या टप्प्यावर निविदाकाराने या कार्यालयाला दिलेल्या तपशिलांचे पालन करणे बंधनकारक असेल. जर, कोणत्याही टप्प्यावर सादर केलेला असा कोणताही दस्तऐवज खोटा आढल्यास, तो कंत्राटाच्या अटींचा भंग मानला जाईल आणि त्यामुळे कंत्राट रद्द करण्याव्यतिरिक्त त्याच्यावर/ तिच्यावर/त्यांच्यावर कायदेशीर कारवाई केली जाईल.

19) 1 टेक्नीशियन साईट वर सोमवार ते शनिवार सकाळी 10 ते 07 वाजेपर्यंत व आवश्यकतेनुसार सुट्टीच्या दिवशी सुध्दा हजर राहतील.

20) दरपत्रकावर रीतसर स्वाक्षरी व शिक्का मारलेला असावा आणि किमती कोणत्याही खोडतोडीशिवाय, अक्षरात व अंकात स्पष्टपणे लिहिलेल्या/टाईप केलेल्या असाव्यात. काही दुरूस्त्या किंवा खोडतोडी असल्यास, दरपत्रकाराने त्यावर प्रतिस्वाक्षरी करणे आवश्यक आहे, अन्यथा दरपत्रके नाकारले जाईल.

21) दरपत्रकारांना दरपत्रकाचे दस्तऐवजाचा काळजीपूर्वक अभ्यास करण्याचा सल्ला देण्यात येत असुन, दरपत्रकाचा काळजीपुर्वक अभ्यास आणि तपासणी केल्यानंतर, तसेच त्यांचे परिणाम पूर्णपणे समजून घेऊन दरपत्रके सादर केली आहे असे मानले जाईल.

22) कागदपत्रे :–

1) वैध जीएसटी नोंदणी प्रमाणपत्र
2) वैध पॅन
3) कंपनी नोंदणी प्रमाणपत्र (फर्म/कंपनी नोंदणी) मेसर्सची सेवा किंवा भागीदारी नोंदणी
4) वैध परवाना/नोंदणी/अधिकृतता.
5) 'साईट' वर उपलब्ध राहणारे तंत्रज्ञानाचे व कर्मचा–यांचे परवाने व ओळखपत्र. सदरची सेवा प्रणालींची देखभाल करण्यास सक्षम असल्याबाबतचे पुरावे.
6) मागील कामे समाधानकारकरित्या पुर्ण केल्याबाबतचे संबंधित विभागाचे प्रमाणपत्र तसेच अनुभव प्रमाणपत्र.
7) काळया यादीत नाव नसल्याबाबत तसेच निविदाधारक दिवाळखोर नसल्याचे प्रमाणपत्र.
8) निविदाधारकास PT किंवा PTRC क्लिअरन्स प्रमाणपत्र फर्म नोंदणीच्या प्रकारानुसार सादर करणे बंधनकारक राहील.
9) ईएसआय, ईपीएफ नोंदणीचा पुरावा.

23) देय रक्कम :–

1) प्रत्येक 03 महिन्यांचा सेवा कालावधी पूर्ण झाल्यावर, सेवा समाधानकारकरित्या पार पाडली गेली आहे असे वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक, पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर यांचे प्रमाणपत्राह, त्रैमासिक देयके 03 प्रतीत या कार्यालयास सादर करणे बंधनकारक राहील. उपलब्ध अनुदानाच्या अनुषंगानेच देयकाची रक्कम अदा करण्यात येईल. अनुदाना अभावी देयकाची रक्कम अदा करण्यास विलंब झाल्यास त्यावर कोणतेही अतिरिक्त व्याज देय होणार नाही.
2) वार्षिक देखभाल करार हा सर्वसमावेशक नसुन त्यात सदोष भागांची दुरूस्ती असुन बदली यांचा समावेश नाही. लिफ्टशी संबंधीत कोणत्याही हार्डवेअर, सॉफटवेअर आणि इतर वस्तूंच्या दुरूस्ती साठी सेवा पुरवठादाराकडुन कोणतीही स्वतंत्र बिले सादर केली जाणार नाहीत.
3) सदोष भागांची बदली करीता सर्वप्रथम जॉब कार्ड बनवुन ते वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक, पोलीस ठाणे पाचपावली, नागपूर शहर यांना दाखवुन, सदोष भागांची बदली करीता कार्यवाही करावी. त्याचे स्वतंत्र बिले सादर करावीत. बदलविलेले सदोष भाग हे लाईन दाफेदार यांच्याकडे व्यवस्थित जमा करण्यात यावीत. व त्याची रितसर नोंदवही लाईन दफेदार हाताळतील.

4) प्रतिबंधात्मक देखभाल किंवा बिघाडाच्या वेळी उपस्थित राहण्यासाठी सेवा कर्मचा–यांना पाठवण्याचा वाहतुक खर्च, असल्यास, तो कंत्राटदाराने स्वतः सोसावा लागेल.

5) कोणतीही आगाऊ रक्कम दिली जाणार नाही.

6) या कार्यालयाला दिलेल्या सेवेपोटी, वेळोवेळी संबंधित कर संकलन प्राधिकरणाकडे, प्रचलित नियमांनुसार सर्व कर, उपकर इत्यादी जमा करण्यास देखील कंत्राटदार जबाबदार असेल, आकारण्यात येणा–या देयकामधुन नियमानुसार टीडीएस आणि जीएसटी कपात करण्यात येईल.

(राहुल माकणीकर)
पोलीस उपआयुक्त (मुख्यालय)
पोलीस आयुक्त, नागपूर शहर यांचे करिता